



# MIASTO KUTNO

## MIĘDZYMOCZASOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W KUTNIE PRZY UL. STAFFA

RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIASTA KUTNO Z DNIA .....  
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,  
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kutnie  
Licencja nr GK.II.6642.15.2023\_1002\_P

### Oznaczenia obowiązujące:

- granicę obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

### Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów:

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-MNB – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- MNW-MNB-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej lub usług
- U – tereny usług
- KD – tereny komunikacji drogowej publicznej
- KDZ – teren drogi zbiorczej
- KDL – tereny dróg lokalnych
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP – tereny komunikacji pieszo-rowerowej
- KO – teren obsługi komunikacji
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- CC – teren cmentarza czynnego

### Obszary podlegające ochronie wyznaczone postanowieniami planu:

- granicę strefy ochrony archeologicznej
- granicę cmentarza rzymskokatolickiego, ujętego w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- granicę strefy ochrony ekspozycji na kościół parafialny pw. św. Stanisława Biskupa, wpisane do rejestru zabytków pod numerem 445 z dnia 13 marca 1978 r. oraz cmentarz rzymskokatolicki ujęty w ewidencji zabytków

### Obszary podlegające ochronie wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

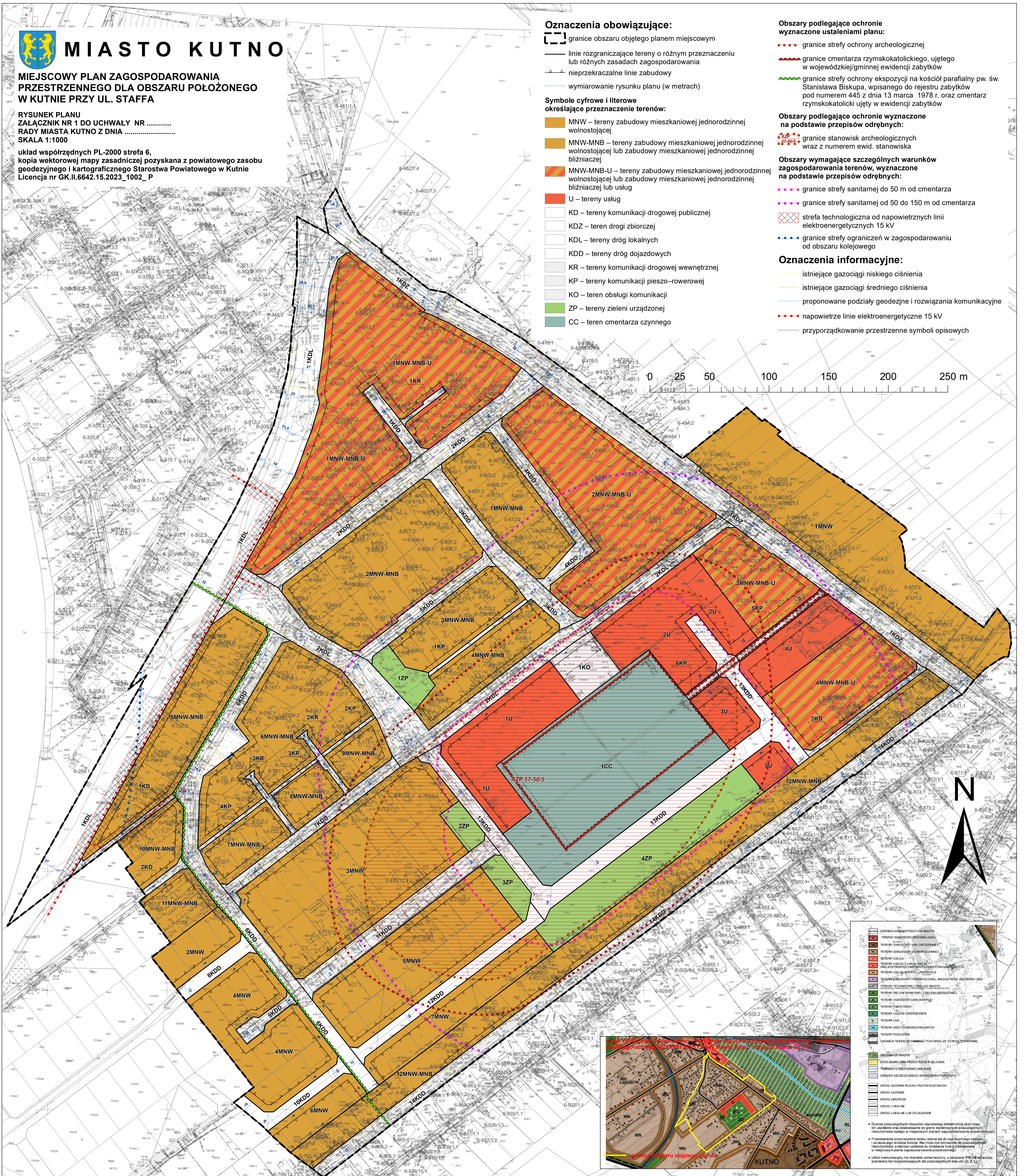
- granicę stanowisk archeologicznych wraz z numerem ewid. stanowiska

### Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- granicę strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza
- granicę strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cmentarza
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV
- granicę strefy ograniczeń w zagospodarowaniu od obszaru kolejowego

### Oznaczenia informacyjne:

- istniejące gazoociągi niskiego ciśnienia
- istniejące gazoociągi średniego ciśnienia
- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne
- napowietrze linie elektroenergetyczne 15 kV
- przyrządkowanie przestrzenne symboli opisowych



[Symbol]	GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
[Symbol]	TERENY ZABUDOWY SPOŁECZNEJ
[Symbol]	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
[Symbol]	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
[Symbol]	TERENY USŁUG
[Symbol]	TERENY USŁUG Z LOKALIZACJĄ WIELKOPRZEMISŁOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH
[Symbol]	TERENY USŁUG SPORTU, REKREACJI
[Symbol]	TERENY ZABUDOWY PRZEMISŁOWEJ, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW I BAZ
[Symbol]	TERENY TECHNICZNEJ OBSŁUGI MIASTA
[Symbol]	TERENY ZIELNI PARKOWEJ I ZIELENI URZĄDZONEJ
[Symbol]	TERENY URZĄDOWE I ADMINISTRACYJNE
[Symbol]	TERENY ASFALTOWE I PROSZANIE
[Symbol]	TERENY KAP
[Symbol]	TERENY MOD FOWERZYNGOWYCH
[Symbol]	TERENY KOLEJOWE
[Symbol]	GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
[Symbol]	ZIELONISZCZAKI
[Symbol]	OTOCZENIE STREFY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
[Symbol]	TRAWIARTE/RODOWISKO MIEJSKIE
[Symbol]	OBZAR RZECZE GOŁĘBIEGO ZAOPRZĘCZENIA POROZDRA
[Symbol]	DRUGI GŁÓWNE RUCHU PRZEPYNIKOWEGO
[Symbol]	DRUGI GŁÓWNE
[Symbol]	DRUGI ZBIORCZE
[Symbol]	DRUGI LOKALNE
[Symbol]	DRUGI LOKALNE LUB DOJAZDOWE

• Granice poszczególnych obszarów odpowiadają dokładności skali mapy. Ich ułożenie oraz dostosowanie do granic ewidencyjnych poszczególnych nieruchomości nastąpi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.  
• Przedstawione przeznaczenie terenu odnosi się do wyliczonego obszaru i oznacza jego wiodącą funkcję. Nie może być odmiennej niż poszczególnym nieruchomościom a stosowne ustalone do określenia funkcji podstawowej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.  
• Układ komunikacyjny ma charakter schematyczny, a planowane linie nie wyznaczają sztywno linii rozgraniczających dla poszczególnych klas ulic (D, Z, U).