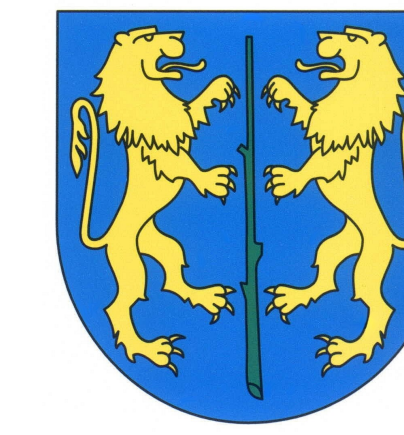
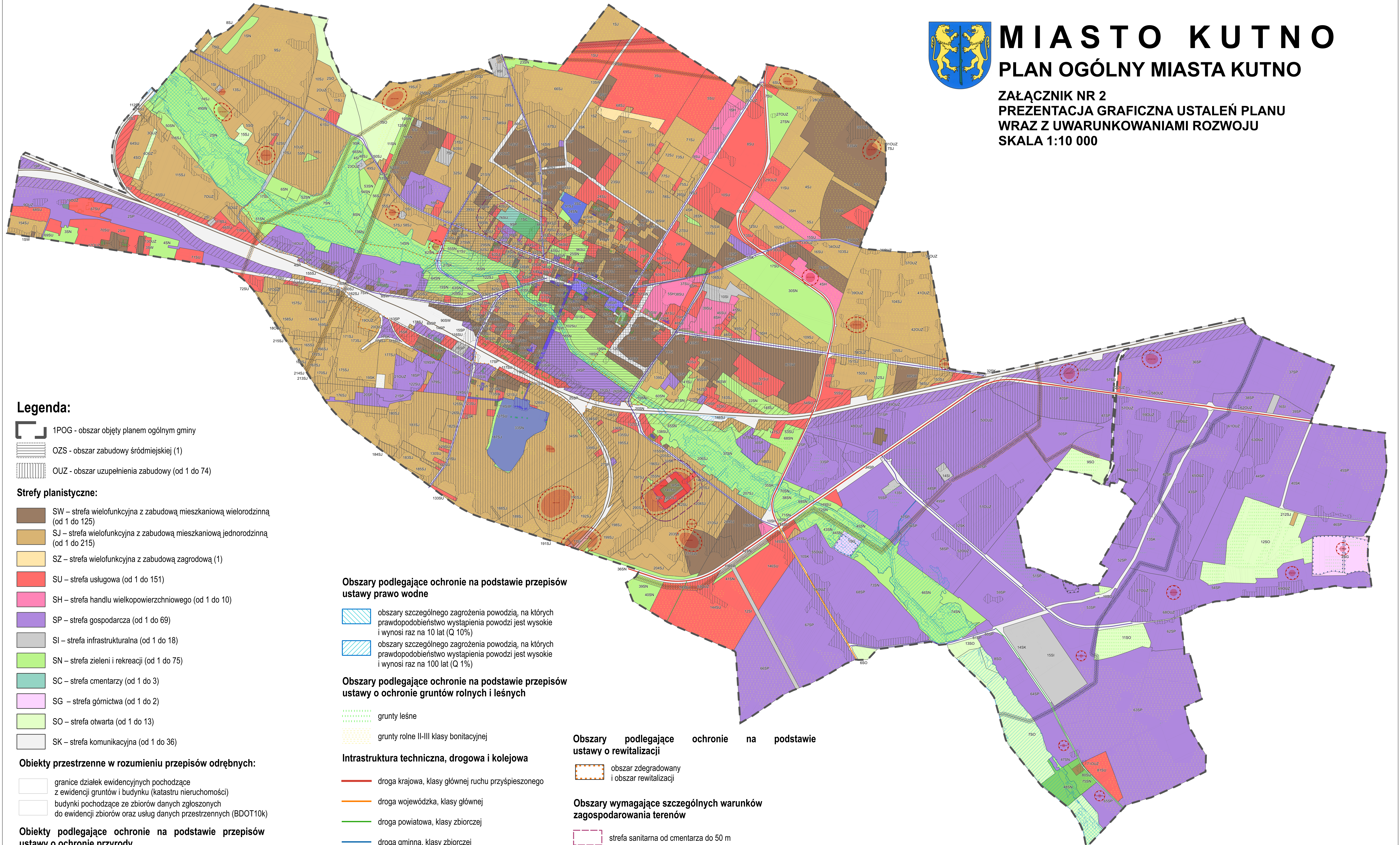




MIASTO KUTNO

PLAN OGÓLNY MIASTA KUTNO

ZAŁĄCZNIK NR 2
PREZENTACJA GRAFICZNA USTALEŃ PLANU
WRAZ Z UWARUNKOWANIAM I ROZWOJU
SKALA 1:10 000



Legenda:

- 1POG - obszar objęty planem ogólnym gminy
- OZS - obszar zabudowy śródmiejskiej (1)
- OUZ - obszar uzupełnienia zabudowy (od 1 do 74)

Strefy planistyczne:

- SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (od 1 do 125)
- SJ – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (od 1 do 215)
- SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (1)
- SU – strefa usługowa (od 1 do 151)
- SH – strefa handlu wielkopowierzchniowego (od 1 do 10)
- SP – strefa gospodarcza (od 1 do 69)
- SI – strefa infrastrukturalna (od 1 do 18)
- SN – strefa zieleni i rekreacji (od 1 do 75)
- SC – strefa cmentarzy (od 1 do 3)
- SG – strefa górnictwa (od 1 do 2)
- SO – strefa otwarta (od 1 do 13)
- SK – strefa komunikacyjna (od 1 do 36)

Obiekty przestrzenne w rozumieniu przepisów odrębnych:

- granice działek ewidencyjnych pochodzące z ewidencji gruntów i budynku (katastru nieruchomości)
- budynki pochodzące ze zbiorów danych zgłoszonych do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych (BDOT10k)

Obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody

- pomniki przyrody

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami

- obiekty wpisane do Rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojódzkiej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w wojódzkiej ewidencji zabytków
- strefy ochronne od stanowisk archeologicznych
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo wodne

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

- grunty leśne
- grunty rolne II-III klasy bonitacyjnej

Intrastruktura techniczna, drogowa i kolejowa

- droga krajowa, klasy głównej ruchu przyspieszonego
- droga wojewódzka, klasy głównej
- droga powiatowa, klasy zbiorczej
- droga gminna, klasy zbiorczej
- linie kolejowe
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 220kV
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN400

Obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy prawo geologiczne i górnictwo

- teren górnictwa
- obszar górnictwa
- granice złóż

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o rewitalizacji

- obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów

- strefa sanitarna od cmentarza do 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza od 50 m do 150 m
- strefy technologiczne od linii elektroenergetycznych najwyższego napięcia 220kV
- strefy technologiczne od linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110kV
- strefy technologiczne od gazociągu wysokiego ciśnienia DN400
- strefy od terenów kolejowych

